



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2024 г.

№ 8347

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 26.05.2022 № 62-29-16-2022

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лермонтов» от 25.06.2024 № 08-09-106, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15309 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани первому заместителю главы администрации Лошнину Д.Н.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 26.05.2022 № 62-29-16-2022 (в редакции постановлений администрации города Рязани от 15.08.2023 № 11029, от 14.09.2023 № 11996) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Первый заместитель главы администрации Д.Н. Лошнин



Приложение
к постановлению администрации города
Рязани
от 04 июля 2024 г. № 8347

2. Слова «Срок действия настоящего разрешения – до «26 апреля 2025 г.» заменить
словами «Срок действия настоящего разрешения – до «26 октября 2025 г.»».

1. Пункты 3.3, 4 изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «Ника и Ко», 2019, 2022 ООО «Проектный институт «Ника», 2022, 2023, 2024, с учетом подтверждений соответствия внесенных изменений, внесенных в проектную документацию, положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 01.08.2023 № 23/23, от 17.10.2023 № 35/23, от 22.12.2023 № 41/23, от 15.01.2024 № 04/24, от 17.01.2024 № 08/24, от 10.06.2024 № 11/24			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	1972,0		
	здания:	6209,69			
	в том числе площадь автостоянки:	1225,82			
	Объем (куб. м):	14963,00	в том числе подземной части (куб. м):	6299	
	жилых этажей:	1348,99			
	технического этажа:				
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):		
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
	Площадь застройки (кв. м):	528			
	подземной автостоянки	1083,61			
	Иные показатели:	Количество квартир - 54; общая площадь квартир – 3205,35 кв. м; площадь квартир – 3123,98 кв. м; жилая площадь квартир – 1268,72 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 368,33 кв. м, в том числе: - площадь коммерческих нежилых помещений 1 этажа – 270,62 кв. м; - площадь кладовых для хранения овощей – 97,71 кв. м; количество м/мест - 38			