

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Михайловское шоссе в г. Рязани (1 очередь строительства).**

**№ 62-000187 по состоянию на 29.10.2019**

**Дата подачи декларации: 01.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "МИХАЙЛОВСКИЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК "Михайловский"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Рязанский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Право-Лыбедская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b> ; Строение: <b>Лит.А, этаж 8</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Н52</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(491)272-00-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@stroitemir.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.стройтемир.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Корчагин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виталий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6234143728</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156234005487</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Корчагин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виталий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>30 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Матюхин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>70 %</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Строительное Управление №1"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234175960</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186234003207</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Оргжилцентр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715000139</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700281510</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерная Компания Эверест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6229060385</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086229000032</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Шилово Леспром</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6225008987</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086225000718</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Спецстальмонтаж-62</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6231059130</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036208016998</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Идея Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9710006726</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746056224</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК Триумф</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6230077834</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126230002502</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Торбеевское</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234137636</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146234012682</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Михайловское шоссе в г.Рязани (1 очередь строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Михайловское шоссе</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Счастье"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>49 571,39 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Сорок девять миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча триста восемьдесят девять рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>148 133,30 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Сто сорок восемь миллионов сто тридцать три тысячи двести девяносто семь рублей</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Михайловское</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 983,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 563,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9563,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Облкоммунпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6231000993</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стройгеология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6230000359</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АКБ "СтарВит"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6230071550</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702541119</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0036-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-2-0166-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Счастье»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-178-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Рязани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2018</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.03.2019, 21.05.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Слесарев</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Альбертович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622701169142</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0060030:1493</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 575,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В комплексе работ по благоустройству территории входит строительство автомобильных проездов и площадок, расположенных около проектируемого здания, что обеспечивает проезд пожарных машин и транспорта. Проезды и площадки для стоянки машин запроектированы с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем по ГОСТ 6665-91. Тротуар перед зданием выполнен в асфальтобетоне. В местах прохождения инвалидов предусмотрен пониженный бордюр. Предусматривается проезд пожарных машин с одной стороны здания, ширина проезда для пожарной техники не менее 6,0 м. Покрытие проездов, принято из асфальтобетона с бортовым камнем, тротуаров и дорожек из мелкозернистого асфальтобетона с бортовым камнем. Конструкция проездов и тротуаров рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Расчетное количество парковочных мест равно - 108 (постоянного хранения), 34 (временного)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В комплексе работ по благоустройству территории предусмотрены площадки для отдыха взрослых, игр детей и спортивные площадки, расположенные на территории земельного участка. Площадки выполнены с твердым травмобезопасным покрытием с необходимым набором малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор мусора с территории проектом предусмотрен в бункеры-контейнеры для мусора в количестве 2 шт. объемом 1 куб.м. контейнеры размещаются на оборудованной площадке, расположенной в шаговой доступности на расстоянии не менее 20 м от фасадов с окнами. В том же месте предусмотрено место для складирования крупногабаритных отходов.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории участка: - Транспортные проезды по территории и пешеходные дороги к проектируемым зданиям, совмещены в местах понижения бортового камня - Высота бортового камня на путях движения инвалидов в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04 м. - Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. - Ширина тротуаров не менее 2 м. - Продольный уклон пути движения инвалидов на кресла-колясках не превышает 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. - Покрытие тротуаров и подъездов - асфальтобетон. - Входные площадки при входах, доступных МГН, имеют навесы, водоотводы. - Поверхности покрытий площадки и тамбура предусмотрены твердыми, не допускающими скольжения и имеют поперечный уклон 1-2%. - Участки пола имеют предупредительную рельефную контрастно окрашенную поверхность. - Выделены парковочные места для транспорта инвалидов. - В одноподъездном жилом доме, предусмотрены входы для МГН с уровня земли. - Для доступа МГН на первый жилой этаж предусмотрен подъемник.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение. ТУ № 170/19 от 26.04.2019г. Срок действия до 26.04.2022г. Выданы МБУ "дирекция благоустройства города".</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>59</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Рязаньгоргаз"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>76-19-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>439 496,4 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Рязанские городские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-М1108</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2 450 472,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация города Рязани Управление благоустройства города</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>06/3-08-2732 исх</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>С-КОННЕКТ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234087431</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Рязаньлифт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>189</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	37.70	1
2	Жилое	1	1	59.70	2
3	Жилое	1	1	64.90	2
4	Жилое	1	1	34.90	1
5	Жилое	1	1	40.60	1
6	Жилое	1	1	35.30	1
7	Жилое	1	1	54.40	2
8	Жилое	1	1	80.70	3
9	Жилое	1	1	59.60	2
10	Жилое	2	1	37.70	1
11	Жилое	2	1	59.70	2
12	Жилое	2	1	64.90	2
13	Жилое	2	1	34.90	1
14	Жилое	2	1	40.60	1
15	Жилое	2	1	35.30	1
16	Жилое	2	1	54.40	2
17	Жилое	2	1	80.70	3
18	Жилое	2	1	59.60	2
19	Жилое	2	1	37.50	1
20	Жилое	3	1	37.70	1
21	Жилое	3	1	59.70	2
22	Жилое	3	1	64.90	2
23	Жилое	3	1	34.90	1
24	Жилое	3	1	40.60	1
25	Жилое	3	1	35.30	1
26	Жилое	3	1	54.40	2
27	Жилое	3	1	80.70	3
28	Жилое	3	1	59.60	2
29	Жилое	3	1	37.50	1
30	Жилое	4	1	37.70	1
31	Жилое	4	1	59.70	2
32	Жилое	4	1	64.90	2
33	Жилое	4	1	34.90	1
34	Жилое	4	1	40.60	1
35	Жилое	4	1	35.30	1
36	Жилое	4	1	54.40	2
37	Жилое	4	1	80.70	3
38	Жилое	4	1	59.60	2

39	Жилое	4	1	37.50	1
40	Жилое	5	1	37.70	1
41	Жилое	5	1	59.70	2
42	Жилое	5	1	64.90	2
43	Жилое	5	1	34.90	1
44	Жилое	5	1	40.60	1
45	Жилое	5	1	35.30	1
46	Жилое	5	1	54.40	2
47	Жилое	5	1	80.70	3
48	Жилое	5	1	59.60	2
49	Жилое	5	1	37.50	1
50	Жилое	6	1	37.70	1
51	Жилое	6	1	59.70	2
52	Жилое	6	1	64.90	2
53	Жилое	6	1	34.90	1
54	Жилое	6	1	40.60	1
55	Жилое	6	1	35.30	1
56	Жилое	6	1	54.40	2
57	Жилое	6	1	80.70	3
58	Жилое	6	1	59.60	2
59	Жилое	6	1	37.50	1
60	Жилое	7	1	37.70	1
61	Жилое	7	1	59.70	2
62	Жилое	7	1	64.90	2
63	Жилое	7	1	34.90	1
64	Жилое	7	1	40.60	1
65	Жилое	7	1	35.30	1
66	Жилое	7	1	54.40	2
67	Жилое	7	1	80.70	3
68	Жилое	7	1	59.60	2
69	Жилое	7	1	37.50	1
70	Жилое	8	1	37.70	1
71	Жилое	8	1	59.70	2
72	Жилое	8	1	64.90	2
73	Жилое	8	1	34.90	1
74	Жилое	8	1	40.60	1
75	Жилое	8	1	35.30	1
76	Жилое	8	1	54.40	2
77	Жилое	8	1	80.70	3
78	Жилое	8	1	59.60	2
79	Жилое	8	1	37.50	1
80	Жилое	9	1	37.70	1
81	Жилое	9	1	59.70	2

82	Жилое	9	1	64.90	2
83	Жилое	9	1	34.90	1
84	Жилое	9	1	40.60	1
85	Жилое	9	1	35.30	1
86	Жилое	9	1	54.40	2
87	Жилое	9	1	80.70	3
88	Жилое	9	1	59.60	2
89	Жилое	9	1	37.50	1
90	Жилое	10	1	37.70	1
91	Жилое	10	1	59.70	2
92	Жилое	10	1	64.90	2
93	Жилое	10	1	34.90	1
94	Жилое	10	1	40.60	1
95	Жилое	10	1	35.30	1
96	Жилое	10	1	54.40	2
97	Жилое	10	1	80.70	3
98	Жилое	10	1	59.60	2
99	Жилое	10	1	37.50	1
100	Жилое	11	1	37.70	1
101	Жилое	11	1	59.70	2
102	Жилое	11	1	64.90	2
103	Жилое	11	1	34.90	1
104	Жилое	11	1	40.60	1
105	Жилое	11	1	35.30	1
106	Жилое	11	1	54.40	2
107	Жилое	11	1	80.70	3
108	Жилое	11	1	59.60	2
109	Жилое	11	1	37.50	1
110	Жилое	12	1	37.70	1
111	Жилое	12	1	59.70	2
112	Жилое	12	1	64.90	2
113	Жилое	12	1	34.90	1
114	Жилое	12	1	40.60	1
115	Жилое	12	1	35.30	1
116	Жилое	12	1	54.40	2
117	Жилое	12	1	80.70	3
118	Жилое	12	1	59.60	2
119	Жилое	12	1	37.50	1
120	Жилое	13	1	37.70	1
121	Жилое	13	1	59.70	2
122	Жилое	13	1	64.90	2
123	Жилое	13	1	34.90	1
124	Жилое	13	1	40.60	1

125	Жилое	13	1	35.30	1
126	Жилое	13	1	54.40	2
127	Жилое	13	1	80.70	3
128	Жилое	13	1	59.60	2
129	Жилое	13	1	37.50	1
130	Жилое	14	1	37.70	1
131	Жилое	14	1	59.70	2
132	Жилое	14	1	64.90	2
133	Жилое	14	1	34.90	1
134	Жилое	14	1	40.60	1
135	Жилое	14	1	35.30	1
136	Жилое	14	1	54.40	2
137	Жилое	14	1	80.70	3
138	Жилое	14	1	59.60	2
139	Жилое	14	1	37.50	1
140	Жилое	15	1	37.70	1
141	Жилое	15	1	59.70	2
142	Жилое	15	1	64.90	2
143	Жилое	15	1	34.90	1
144	Жилое	15	1	40.60	1
145	Жилое	15	1	35.30	1
146	Жилое	15	1	54.40	2
147	Жилое	15	1	80.70	3
148	Жилое	15	1	59.60	2
149	Жилое	15	1	37.50	1
150	Жилое	16	1	37.70	1
151	Жилое	16	1	59.70	2
152	Жилое	16	1	64.90	2
153	Жилое	16	1	34.90	1
154	Жилое	16	1	40.60	1
155	Жилое	16	1	35.30	1
156	Жилое	16	1	54.40	2
157	Жилое	16	1	80.70	3
158	Жилое	16	1	59.60	2
159	Жилое	16	1	37.50	1
160	Жилое	17	1	37.70	1
161	Жилое	17	1	59.70	2
162	Жилое	17	1	64.90	2
163	Жилое	17	1	34.90	1
164	Жилое	17	1	40.60	1
165	Жилое	17	1	35.30	1
166	Жилое	17	1	54.40	2
167	Жилое	17	1	80.70	3

168	Жилое	17	1	59.60	2
169	Жилое	17	1	37.50	1
170	Жилое	18	1	37.70	1
171	Жилое	18	1	59.70	2
172	Жилое	18	1	64.90	2
173	Жилое	18	1	34.90	1
174	Жилое	18	1	40.60	1
175	Жилое	18	1	35.30	1
176	Жилое	18	1	54.40	2
177	Жилое	18	1	80.70	3
178	Жилое	18	1	59.60	2
179	Жилое	18	1	37.50	1
180	Жилое	19	1	37.70	1
181	Жилое	19	1	59.70	2
182	Жилое	19	1	64.90	2
183	Жилое	19	1	34.90	1
184	Жилое	19	1	40.60	1
185	Жилое	19	1	35.30	1
186	Жилое	19	1	54.40	2
187	Жилое	19	1	80.70	3
188	Жилое	19	1	59.60	2
189	Жилое	19	1	37.50	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое пространство	Подъезд 1 Подвал	Техническое	652.9
2	Насосная ПТ	Подъезд 1 Подвал	Техническое	21.5
3	Электрощитовая	Подъезд 1 Подвал	Техническое	17.8
4	Техническое	Подъезд 1 Подвал	Техническое	5
5	Сети связи	Подъезд 1 Подвал	Техническое	10.2
6	Водомерный узел	Подъезд 1 Подвал	Техническое	10.8
7	КУИ	Подъезд 1 Подвал	Техническое	6.1
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.4
9	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.1
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.8
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	63.7
13	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	20.8

14	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	20.6
15	Лифт овой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	17
16	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	63.7
17	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	20.6
18	Лифт овой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общест венное	17
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	63.7
20	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	20.6
21	Лифт овой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общест венное	17
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	63.7
23	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	20.6
24	Лифт овой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общест венное	17
25	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	63.7
26	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	20.6
27	Лифт овой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общест венное	17
28	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	63.7
29	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	20.6
30	Лифт овой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	17
31	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	63.7
32	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	20.6
33	Лифт овой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	17
34	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	63.7
35	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	20.6
36	Лифт овой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	17
37	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	63.7
38	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	20.6
39	Лифт овой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общест венное	17
40	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	63.7
41	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	20.6
42	Лифт овой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	17
43	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	63.7
44	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	20.6
45	Лифт овой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	17
46	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	63.7
47	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	20.6
48	Лифт овой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общест венное	17
49	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	63.7
50	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	20.6
51	Лифт овой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	17
52	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	63.7
53	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	20.6
54	Лифт овой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	17
55	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	63.7
56	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	20.6



57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17
58	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	63.7
59	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	20.6
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17
61	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	63.7
62	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	20.6
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17
64	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	63.7
65	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	20.6
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	17
67	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	63.7
68	ЛК-НЗ	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	20.6
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	17
70	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	63.7
71	Техническое пространство	Подъезд 1, чердак	Техническое	309.6
72	Техническое пространство	Подъезд 1, чердак	Техническое	344
73	ЛК-НЗ	Подъезд 1, чердак	Техническое	20.8
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, чердак	Техническое	17.8
75	ЛК-НЗ	Подъезд 1, кровля	Техническое	20.8
76	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	27.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>403 979 170 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>62:29:0060030:1493</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Рязанское отделение № 8606 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810053000006436</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>6234143728</b>
		КПП: <b>623401001</b>
		ОГРН: <b>1156234005487</b>
		ОКПО: <b>34462717</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 011,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>170 812 434 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 010 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>счет 40702810053000006436 в Рязанском отделении № 8606 ПАО СБЕРБАНК</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.01.2019	Раздел 14.1(7)	Изменение 1
2	26.01.2019	Раздел 19.3	Изменение 2
3	26.01.2019	Раздел 19.4	Изменение 3
4	26.02.2019	Раздел 6.1	Изменение 4
5	26.03.2019	Раздел 6.1.	Изменение 5
6	26.04.2019	Раздел 6.1.	Изменение 6
7	04.06.2019	Раздел 9	Изменение 7
8	04.06.2019	Раздел 10	Изменение 8
9	04.06.2019	Раздел 11	Изменение 9
10	04.06.2019	Раздел 12	Изменение 10
11	04.06.2019	Раздел 13	Изменение 11
12	04.06.2019	Раздел 14	Изменение 12
13	04.06.2019	Раздел 15	Изменение 13
14	04.06.2019	Раздел 16	Изменение 14
15	04.06.2019	Раздел 18	Изменение 15
16	04.06.2019	Раздел 19	Изменение 16
17	05.06.2019	Раздел 15	Изменение 17

18	22.07.2019	Раздел 6	Изменение 18
19	09.10.2019	Раздел 19.7.	Изменение 19
20	29.10.2019	Раздел 6	Изменение 20



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: BCFF6C0142F15C46BDF5AA9500A1E25F01

Владелец: **ООО "СК "МИХАЙЛОВСКИЙ", Корчагин Виталий  
Владиславович, Рязань**

Действителен: с 25.07.2019 по 26.07.2020