ЗЕЛЁНЫЙ САД
ГРУППА КОМПАНИЙ

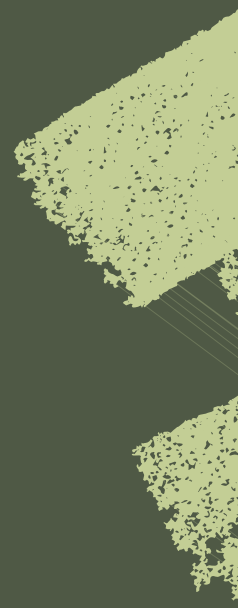
КВАРТИРА С ОТДЕЛКОЙ

LEROY MERLIN

KERAMA MARAZZI

GROHE

élporta



ОГЛАВЛЕНИЕ

3 Почему мы?

5 8 причин выбрать квартиру с готовым ремонтом

23 5 шагов для переезда в квартиру с готовым ремонтом

25 Отделка в стиле КОНТЕМПОРАРИ

39 Отделка в стиле СКАНДИНАВИЯ

51 Отделка в стиле ЭКОЛОФТ

63 Дополнительные опции

ПОЧЕМУ МЫ?

245 268 м²
Площадь выполненных работ

более **4000**
отремонтированных квартир

Председатель совета директоров
ГК «Зелёный сад»
Алексей Самохин

Сервисная программа по ремонту квартир была создана для клиентов группы компаний “Зеленый сад”
не с целью получения прибыли,
а для создания максимально комфортных условий приобретения жилья. В стоимость включены только прямые затраты компании и ничего более.

Главной задачей этой программы является экономия вашего личного времени – все работы по ремонту
мы берём на себя, вам лишь остается выбрать меблировку для новой квартиры.

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

При проведении ремонтных работ нами используются высококачественные и износостойкие материалы европейских брендов, которые в свою очередь, способствуют увеличению периода до следующего ремонта вашей квартиры.

АВТОМАТИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА

Штукатурно-малярные работы, работы по устройству стяжки производятся в 7 раз быстрее за счет применения автоматизированного оборудования и инструмента.

РАБОТАЕМ 24 ЧАСА

Бригады выполняют работы в 2 смены:
1 - шумные работы;
2 - процессы, не требующие шумной техники.

ЦЕНА РАБОТЫ И МАТЕРИАЛОВ НИЖЕ СРЕДНЕРЫНОЧНОЙ НА 30 %

Стоимость достигается за счет прямых договоров с поставщиками материалов, фиксированных расценок на работу персонала, точного расчета и регламентирования работ.

8 причин выбрать квартиру с готовым ремонтом

Ремонт квартиры – один из самых ответственных процессов, после её покупки. Согласитесь, большинство из нас сталкивалось с проблемами в ходе ремонта в той или иной степени. Мы провели исследования, чтобы выявить наиболее часто встречающиеся проблемы и подготовили развёрнутые ответы для их решения.

Проблема # 1

Не могу придумать дизайн квартиры, который не устареет/будет актуален и через 10 лет. То, что делали сами, быстро приедается, и уже через 3 года хочется перемен.

Наталья Васильевна, 52 года

Наше решение - экостили

Стилистическая концепция оформления основана на экологичности материалов и нейтральности оттенков, чтобы, приходя с работы или учёбы, можно было отдохнуть в спокойном интерьере. Экостили подразумевают использование максимально естественных, природных цветов: бежевый, коричневый, белый, светло-серый. Мягкие светлые оттенки сделают интерьер лёгким и воздушным, а природные текстуры придадут ему глубины и выразительности.

Придать уникальность вашей новой квартире с готовым ремонтов вы сможете с помощью меблировки и предметов декора, который приобретете на сэкономленные деньги на дизайн проекте.

Сумма экономии от

35 000₽

Проблема # 2

Когда мы делали ремонт в старой квартире, выбрали очень красивый ламинат с текстурой дерева, керамогранит, который сочетался с ламинатом, но неприятность нас поджидала на кассе – стоимость материалов была заоблачной даже с учётом скидки!

Елена , 33 года

Закупим лимитированные материалы по цене, доступной только застройщику

Выбирая программу «Быстрый ремонт» всю ответственность по закупке материалов для отделки квартиры клиентам мы берём на себя.

За долгие годы сотрудничества с производителями отделочных материалов мы получили преференции – повышенный процент скидки на приобретение товаров.

Компании предоставляются премиальные отделочные материалы, недоступные в открытой продаже в строительных магазинах либо имеющие в рознице высокую стоимость.

Сумма экономии до

140 000₽

Проблема # 3

Очень хочется смотреть и контролировать каждый этап ремонтных работ, чтобы было так, как задумывалось, но цейтнот на своей работе, а потом ещё и в садик за детьми бежать, ужин дома готовить – всё это просто не даёт возможности приехать в новую квартиру и проверить рабочих.

Екатерина , 26 лет

Проконтролируем ход ремонтных работ и предоставим отчёт

Одна из главных обязанностей компании – это контроль ремонтных работ на всех этапах, начиная от согласования дизайн-проекта в выбранном клиентом стиле, до проверки качества клининговых услуг перед сдачей объекта клиентам.

Заканчивая каждый из этапов, мы составляем чек-лист для определения недочетов, если мы их выявляем, то устраняем в кратчайшие сроки. В конце каждого этапа ремонтных работ по желанию клиента мы предоставляем отчёт.

Сумма экономии на отсутствии брака до

65 000₽

Стиральная машина SAMSUNG с AddWash с сушкой WD6500N

65 000 ₽

Проблема # 4

Когда делали ремонт у мамы, муж купил дорогие инструменты, теперь у нас целый арсенал строительной бригады. Но это была разовая необходимость, которая нам обошлась в копеечку.

Анастасия , 29 лет

Используем профессиональные инструменты с сервисным обслуживанием от дилеров

Наша программа по готовому ремонту убережёт вас от ненужных трат на приобретение инструментов, которые в дальнейшем вам лишь отчасти пригодятся в быту. Специалисты, работающие на объектах, оснащены всеми необходимыми инструментами, которые проходят сервисное обслуживание у официальных дилеров брендов.

Холодильник (Side-by-Side)
Samsung RS63R5571SL
96 000 ₽

Сумма экономии до
100 000₽

Проблема # 5

В прошлый раз при составлении сметы проконсультировались с рабочей бригадой. Наши 350 000 рублей на ремонт 1-комнатной квартиры превратились после расчёта рабочих в 500 000 рублей, а потратили в итоге 650 000.

Валентина Петровна , 62 года

Составим честную смету без обмана

Расчётом сметы по ремонтным работам занимаются настоящие профессионалы с многолетним опытом, знающие тонкости ценовой политики партнёрских компаний и умеющие производить точные расчёты.

Информация о смете по каждому из стилей находится в открытом доступе – мы не стремимся что-либо скрывать от своих клиентов и придерживаемся принципа открытости. Для нас главное, чтобы клиент получил максимум информации.

Проблема # 6

Помню, отправилась проверить, как идёт ремонт. Приехала, да, было всё сделано, но так неаккуратно! Прошло 2 года. Обои отклеились у потолка, швы в ламинате разошлись в прихожей, испортились смесители в раковине и ванной. Я поняла, что быстро и качественно не бывает, в любом случае придётся потом переплатить.

Галина, 49 лет

Гарантия на отделочные работы 5 лет

В ходе реализации каждого из индивидуальных проектов по ремонту квартиры, мы проводим ряд проверок качества, начиная с выбора отделочных материалов. При закупке материалов мы проводим тестовые испытания по ряду критериев. Когда мы выходим на этап основных работ, мы также следим за взаимодействием материалов друг с другом.

В конце реализации проекта мы снимаем финальную пробу качества работ проверяем равномерность затирки швов плитки, проверяем смыкание замков в ламинате, не отходят ли обои и т. д. Перед сдачей объекта владельцам, мы проверяем качество клининговых услуг. На проведённые работы мы даём гарантию до 5 лет.

Проблема # 7

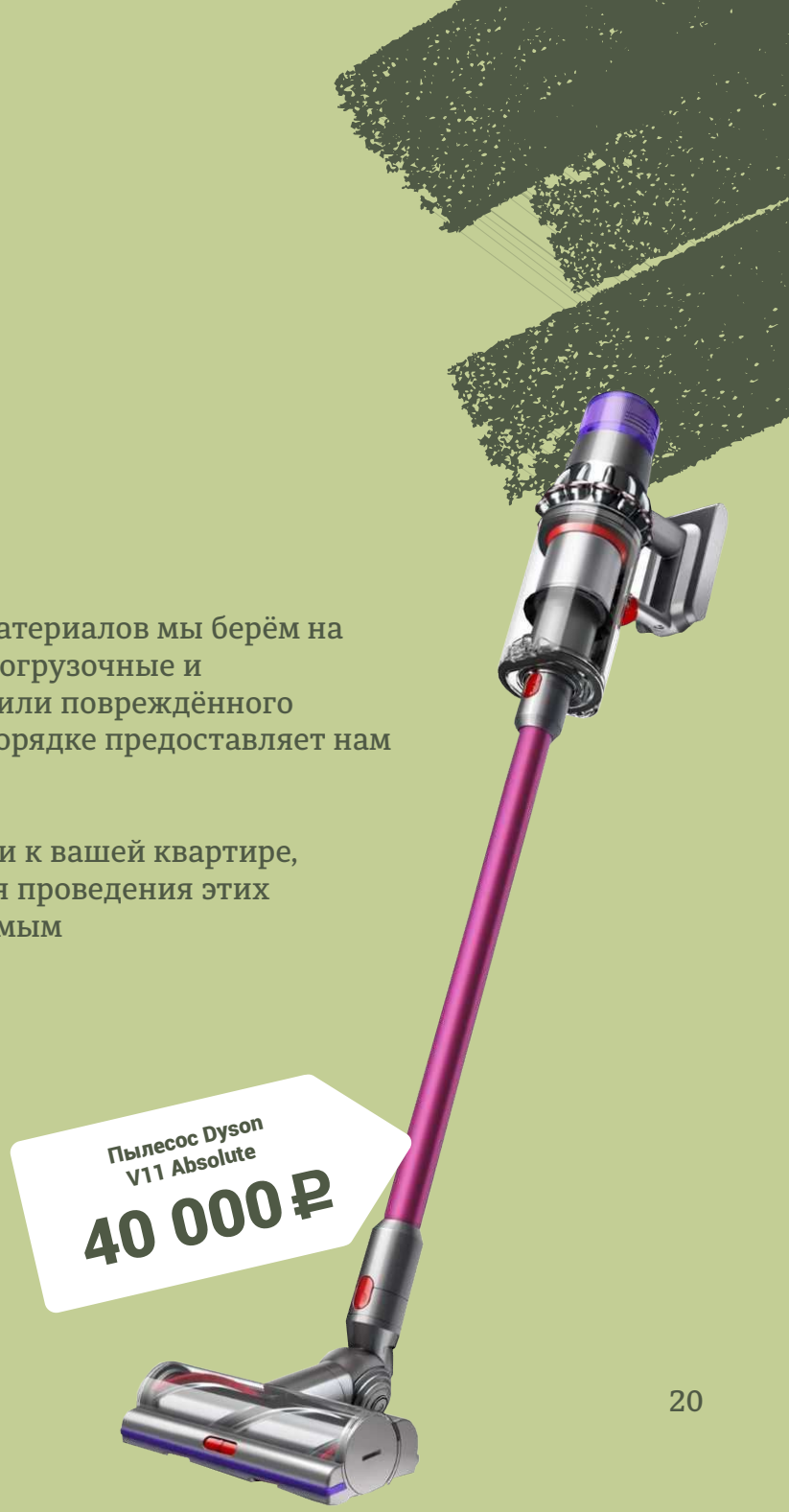
Конечно доставка строительных материалов – это отдельная история. Во-первых, стоимость доставки до дома оказалась больше, чем оговаривалось изначально, во-вторых, грузчики отказались поднимать материалы на 8 этаж.

Альбина Григорьевна, 69 лет

Доставим и разгрузим материалы сами

Всю ответственность за доставку строительных и ремонтных материалов мы берём на себя. Мы контролируем своих подрядчиков, осуществляющих погрузочные и логистические работы. В случае предоставления бракованного или повреждённого во время транспортировки товара, подрядчик в обязательном порядке предоставляет нам аналогичные товары без повреждений.

Что касается разгрузки транспорта с материалами и их доставки к вашей квартире, следует отметить, что мы не нанимаем сторонние компании для проведения этих работ, а привлекаем своих работников к их выполнению, тем самым экономя итоговую сумму в смете ремонтных работ.



Сумма экономии до

40 000₽

Проблема # 8

Моя самая главная боль – это сорванные сроки переезда! Знаете, готовишься, уже вещи в коробках собраны, всё упаковано, всех уже на новоселье пригласили, а тут звонишь, и тебе говорят, что не успевают, видите ли! Как так можно относиться к своим заказчикам?!

Юлия, 29 лет

Сдадим объект в заявленные сроки

В ходе разработки программы «Быстрый ремонт» нами были проведены исследования по выявлению наиболее оптимальных сроков исполнения ремонтных работ, чтобы не страдало качество и не было затягивания периода ожидания переезда клиентами.

Нами были проанализированы конкурентные предложения в данном сегменте, мы учли все их недочёты и создали наиболее выгодное для вас предложение по времени исполнения – всего лишь 45 дней до переезда.

Общая сумма экономии на ремонте

345 000₽ | **+ ВОЗВРАТ НДФЛ**

с суммы вашего ремонта

5 шагов для переезда в квартиру с отделкой

1 ШАГ

Выберите стильную отделку для своей новой квартиры.

2 ШАГ

Включите стоимость отделки в ипотеку.

3 ШАГ

Получите ключи
от своей новой квартиры.

4 ШАГ

Через 45 дней въезжайте
в готовую квартиру.

5 ШАГ

Наслаждайтесь новой жизнью,
пока соседи делают ремонт.

КОНТЕМПОРАРИ

Современный экостиль «Контемпорари» характеризуется сочетанием светло-серых оттенков с чистым белым.

Серый цвет и его оттенки создают атмосферу элегантности, светлые интерьеры подчёркивают тонкий вкус их владельцев. При этом серый цвет, по мнению психологов, особенно подходит для тех, кто любит уединение. Он хорошо расслабляет, помогает почувствовать спокойствие.

Входная дверь
Porta S 4.П22 Almon 28/
Bianco Veralinga

BRAVO фабрика дверей

Межкомнатная дверь
Честер Эмаль
цвет: белый

OBI

Обои на флизелиновой основе
под покраску Inspire
«Мелкая штукатурка»

Плинтус напольный ПВХ
под покраску 86 мм 2,5 м
цвет: белый

Интерьерная экологичная краска
цвет: RAL

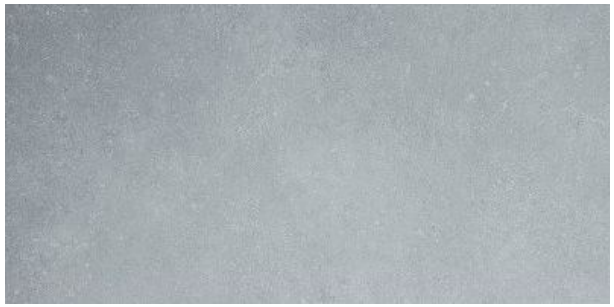
LEROY MERLIN

Ламинат Artens
«Дуб Ланди»

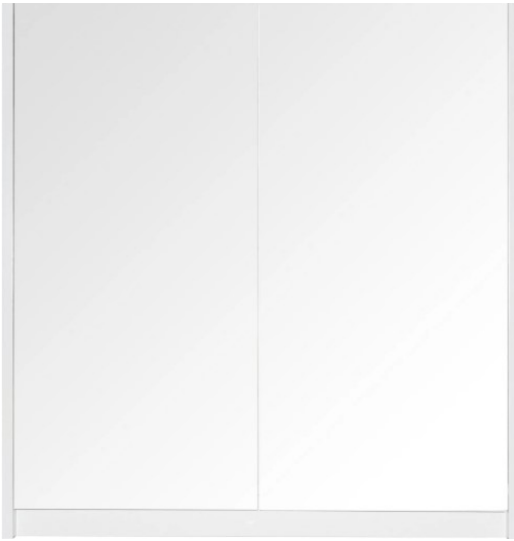
Керамогранит
Kerama Marazzi
Гран Пале
цвет: белый
размер: 50,2x50,2см

Плитка Bastion
цвет: тёмно-серый
размер: 38,5x38,5см

Плитка
Kerama Marazzi
Альпака
цвет: белый
размер: 20x50см



Керамогранит
Дайсен обрезной
цвет: светло-серый
размер: 30x60см



Шкаф зеркальный
«Квадро»
ширина: 75 см
цвет: белый

Раковина «Квадро»

Тумба «Квадро»
Ширина: 75 см
цвет: белый

Ванна «Дадо»
материал: акрил
размер: 170x70 см

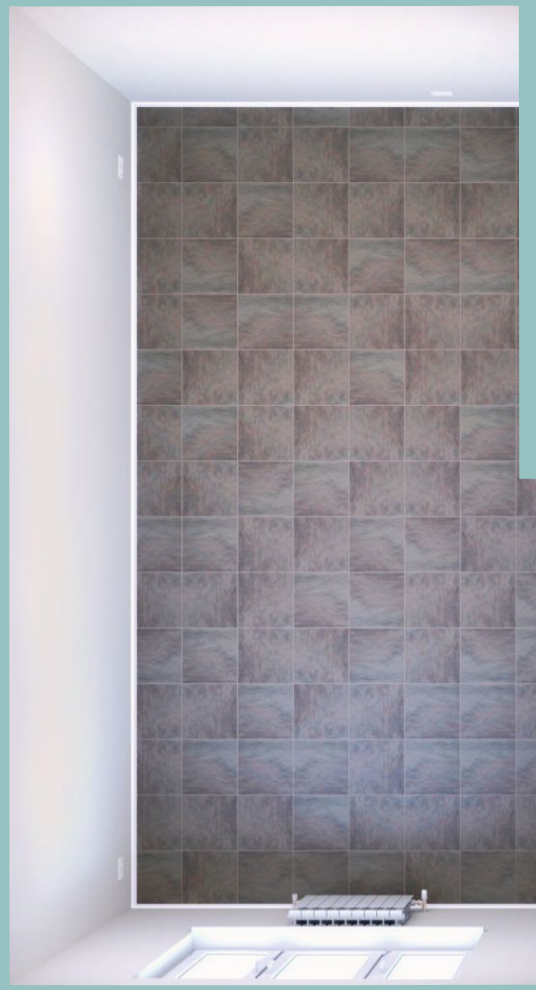
Смеситель для раковины
Sensea Ikaria
однорычажный
цвет: хром

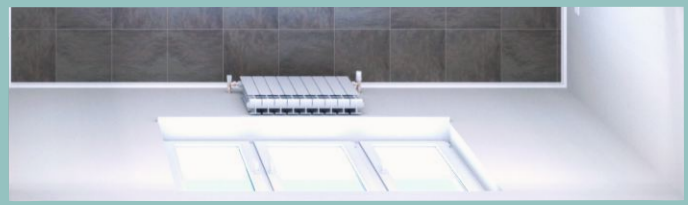
Смеситель для ванны
Sensea Alao
двухвентильный

Полотенцесушитель
водяной Ригель П6
размер: 500х646 мм,
материал:
нержавеющая сталь

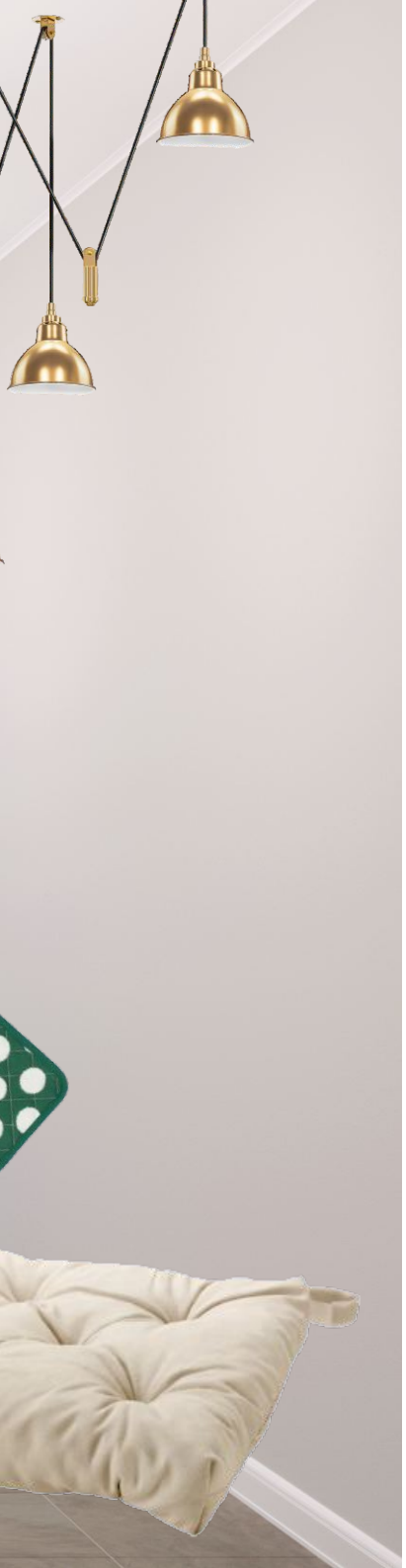
Унитаз напольный
Mito Koral
горизонтальный выпуск
одинарный слив
микролифт

Комплект для душа
Sensea Docce
5 режимов





ВСК
ЗАСТРАХОВАНО



Сантехнические работы	
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**
Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с устройством выводов для подключения сантехнических приборов, устройство выпусков канализации.	Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с выпусками под унитаз, ванную, раковину, стиральную машину. Подводка канализации. Сантехническое оборудование: раковина с тумбой и зеркальным шкафом **Квадро 75**, комплект смесителей для ванны **Bauflow**, ванна акриловая **Cersea «Дадо»**, унитаз напольный **Mito KORAL**. Устанавливаются хромированные полотенцесушители **ВАРМО «Ригель»**.

Электромонтажные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Прокладка электрического кабеля и установка розеток **Legrang Valena**: · под холодильник — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»); · над столешницей кухни — 5 шт. (110 см от уровня «чистого пола»); · на свободной стене — 2 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · для плиты — 1 шт. с силовым разъёмом (10 см от уровня «чистого пола»); · вывод над плитой для вытяжки (2 м 20 см от уровня «чистого пола»); · для посудомоечной машины — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»).	Количество розеток **Legrang Valena**: · стиральная машина — 1 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · дополнительная розетка, встроенная в тумбу — 1 шт.	Количество розеток **Legrang Valena**: · 8 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · 1 шт. для кондиционера.	Монтаж квартирного электрощита производится внутри квартиры, в непосредственной близости от входной двери. Монтаж входного звонка. Розетка для бытовых нужд (30 см от уровня «чистого пола»). Установка розетки для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).	Выводы под освещение + розетка для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).

Электромонтажные работы				
Установка патронов с лампой накаливания по центру кухни. Дополнительная установка точечных светильников над поверхностью кухонного гарнитура. Предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатель размещён на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**: · в раздельном санузле: туалет — 2 шт., ванна — 4 шт.; · в совмещённом санузле — 6 шт. Устройство вывода кабеля для освещения зеркала на высоте 1 м 70 см от уровня «чистого пола». Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка патронов с лампой накаливания по центру помещения. Для гостиных предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75.**

Прокладка кабеля ТВ-сигнала, установка ТВ-розетки — в каждой жилой комнате (высота регламентируется заказчиком), а также прокладка интернет-кабеля в коридор и установка интернет-розетки на высоте 20 см от верха квартирного электрощита.

Подготовительные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Устройство межкомнатных перегородок (при условии свободной планировки).	Устройство перегородки сантехнического стояка с установкой ревизионного люка. Устройство каркаса экрана под ванну с установкой ревизионного люка.	Устройство межкомнатных перегородок согласно проекту.	Установка входной металлической двери **Porta S Almon 28/ Bianco Veralinga** с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны.	
Отделочные работы				
Напольные покрытия				
Укладка керамогранитной плитки **Bastion**. Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.	Укладка керамогранитной плитки **Kerama Marazzi «Гран Пале белый».** Затирка в тон.	Укладка ламината **Artens «Дуб Ланди»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка ламината **Artens «Дуб Ланди»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка керамогранитной плитки **Bastion**. Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.
Межкомнатные двери				
Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	
Отделка стен и потолка				
Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Облицовка стен керамической плиткой **Алькала белый, Дайсен светло-серый обрезной**. Цвет затирки в тон плитки. Установка вентиляционных решеток.	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Шпатлёвка и покраска стен.
Монтаж натяжного потолка во всех помещениях, за исключением лоджии. При монтаже натяжного потолка предусмотрены отверстия для выпусков электроосвещения и закладная + вывод в комнатах, на кухне. В санузлах, коридоре, кухне производится монтаж точечных встраиваемых светильников.				

СКАНДИНАВИЯ

Современный экостиль «Скандинавия» сочетает не только природные оттенки, но и текстуры натурального дерева.

Для данного стиля характерно сочетание песочного оттенка натурального дерева с глубокими серым и белым, нашедшими выражение в текстуре мрамора. Это наиболее контрастный стиль, позволяющий его владельцам создать невероятно выразительный интерьер.

Входная дверь
Porta S 4.П22 Almon 28/
Bianco Veralinga

BRAVO фабрика дверей

Межкомнатная дверь
Честер Эмаль
цвет: белый

OBI

Обои на флизелиновой основе
под покраску Inspire
«Мелкая штукатурка»

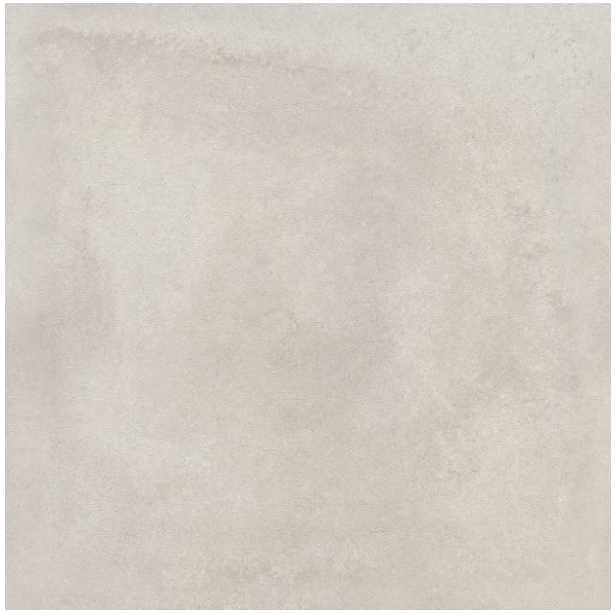
Плинтус напольный ПВХ
под покраску 86 мм 2,5 м
цвет: белый

Интерьерная экологичная краска
цвет: RAL

LEROY MERLIN

Ламинат Artens
с фаской
«Рафаэлло»

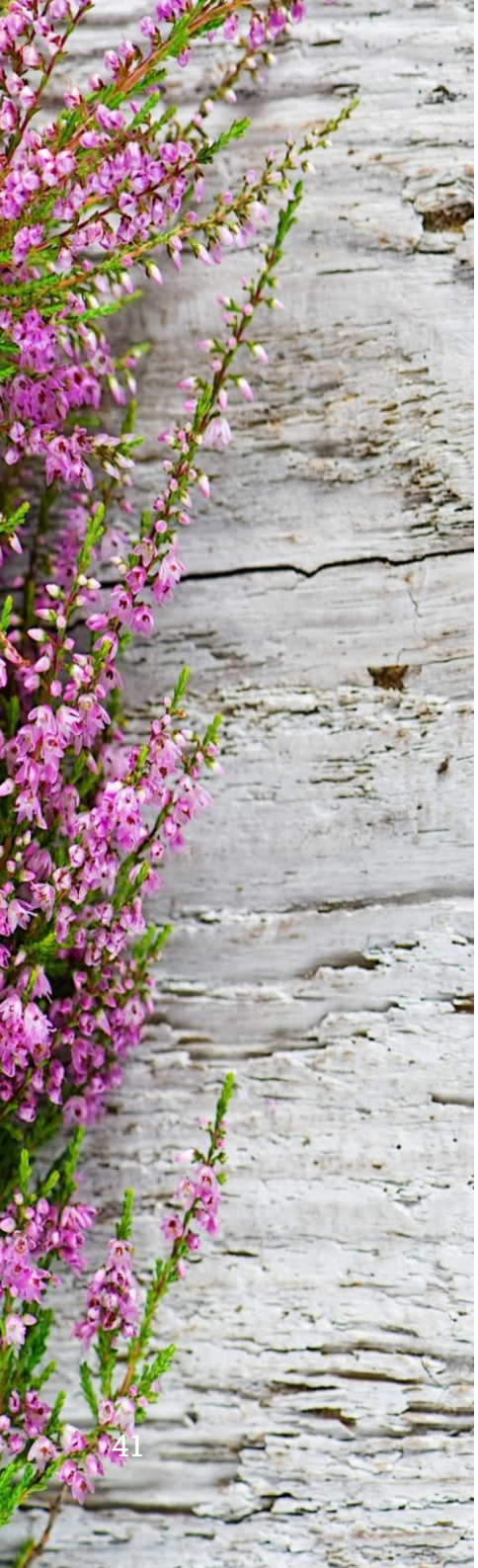
Керамогранит
Kerama Marazzi
Гран Пале
цвет: белый
размер: 50,2x50,2 см



Керамогранит
«Коллиано»
цвет: светлый беж
размер: 30x30 см

Плитка
Kerama Marazzi
Альпака
цвет: белый
размер: 20x50 см

Плитка
Бланше грань
цвет: серый, белый
размер: 20x9,9 см



Зеркало «Клио»
цвет: дуб сонома
ширина: 70 см

Раковина «Fest»
для тумбы
«Клио-М»
ширина: 80 см

Тумба для ванной
комнаты напольная
«Клио-М»
цвет: дуб сонома
ширина: 80 см

Ванна «Дадо»
материал: акрил
размер: 170х70 см

Смеситель для раковины
Sensea Ikaria
однорычажный
цвет: хром

Смеситель для ванны
Sensea Alao
двухвентильный

Полотенцесушитель
водяной Ригель П6
размер: 500х646 мм,
материал:
нержавеющая сталь

Унитаз напольный
Mito Koral
горизонтальный выпуск
одинарный слив
микролифт

Комплект для душа
Sensea Docce
5 режимов

ВСК
ЗАСТРАХОВАНО

Сантехнические работы	
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**
Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с устройством выводов для подключения сантехнических приборов, устройство выпусков канализации.	Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с выпусками под унитаз, ванную, раковину, стиральную машину. Подводка канализации. Сантехническое оборудование: раковина с тумбой **Клио-М 80** и зеркальным шкафом **Клио-М 70**, комплект смесителей для ванны **Bauflow**, ванна акриловая **Cersea «Дадо»**, унитаз напольный **Mito KORAL**. Устанавливаются хромированные полотенцесушители **ВАРМО «Ригель»**.

Электромонтажные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Прокладка электрического кабеля для вывода розеток: · под холодильник — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»); · над столешницей кухни — 5 шт. (110 см от уровня «чистого пола»); · на свободной стене — 2 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · для плиты — 1 шт. с силовым разъёмом (10 см от уровня «чистого пола»); · вывод над плитой для вытяжки (2 м 20 см от уровня «чистого пола»); · для посудомоечной машины — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»).	Количество выводов под розетки: · стиральная машина — 1 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · дополнительная розетка, встроенная в тумбу — 1 шт.	Количество выводов под розетки: · 8 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · 1 шт. для кондиционера.	Монтаж квартирного электрощита производится внутри квартиры, в непосредственной близости от входной двери. Монтаж входного звонка. Розетка для бытовых нужд (30 см от уровня «чистого пола»). Установка розетки для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).	Выводы под освещение + розетка для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).

Электромонтажные работы				
Установка патронов с лампой накаливания по центру кухни. Дополнительная установка точечных светильников над поверхностью кухонного гарнитура. Предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатель размещён на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**: · в раздельном санузле: туалет — 2 шт., ванна — 4 шт.; · в совмещённом санузле — 6 шт. Устройство вывода кабеля для освещения зеркала на высоте 1 м 70 см от уровня «чистого пола». Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка патронов с лампой накаливания по центру помещения. Для гостиных предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75.**

Прокладка кабеля ТВ-сигнала, установка ТВ-розетки — в каждой жилой комнате (высота регламентируется заказчиком), а также прокладка интернет-кабеля в коридор и установка интернет-розетки на высоте 20 см от верха квартирного электрощита.

Подготовительные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Устройство межкомнатных перегородок (при условии свободной планировки).	Устройство перегородки сантехнического стояка с установкой ревизионного люка. Устройство каркаса экрана под ванну с установкой ревизионного люка.	Устройство межкомнатных перегородок согласно проекту.	Установка входной металлической двери **Porta S Almon 28/ Bianco Veralinga** с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны.	
Отделочные работы				
Напольные покрытия				
Укладка керамогранитной плитки **Коллиано светлый беж** Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.	Укладка керамогранитной плитки **Kerama Marazzi «Гран Пале белый».** Затирка в тон.	Укладка ламината **Artens «Рафаэлло»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка ламината **Artens «Рафаэлло»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка керамогранитной плитки **Коллиано светлый беж**. Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.
Межкомнатные двери				
Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	
Отделка стен и потолка				
Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Облицовка стен керамической плиткой **Бланше грань, серый и белый**. Цвет затирки в тон плитки. Установка вентиляционных решеток.	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Шпатлёвка и покраска стен.
Монтаж натяжного потолка во всех помещениях, за исключением лоджии. При монтаже натяжного потолка предусмотрены отверстия для выпусков электроосвещения и закладная + вывод в комнатах, на кухне. В санузлах, коридоре, кухне производится монтаж точечных встраиваемых светильников.				

ЭКОЛОФТ

Уникальный стиль «Эколофт» создавался для тех, кто комфортно себя чувствует в приглушённых интерьерах, выполненных в графитовых оттенках серого и дополненных текстурой тёмных пород дерева.

Сочетание тёмно-серого бетона с древесным принтом успокаивает и погружает в расслабленное состояние, перенося в одно из самых живописных мест планеты – норвежские фьорды.

Входная дверь
Porta S 4.П22 Almon 28/
Bianco Veralinga

BRAVO фабрика дверей

Межкомнатная дверь
Честер Эмаль
цвет: белый

OBI

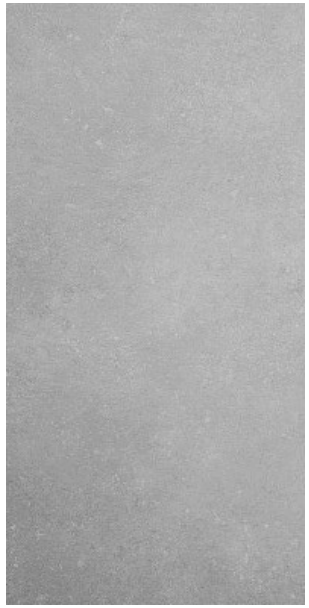
Обои на флизелиновой основе
под покраску Inspire
«Мелкая штукатурка»

Плинтус напольный ПВХ
под покраску 86 мм 2,5 м
цвет: белый

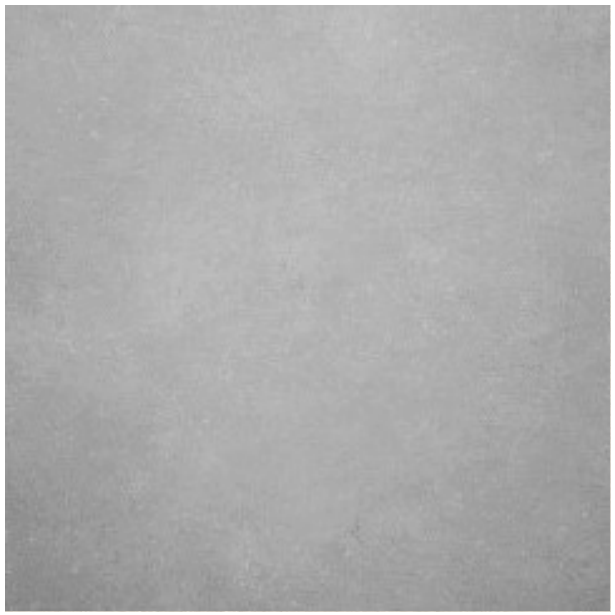
Интерьерная экологичная краска
цвет: RAL

LEROY MERLIN

Ламинат Artens
цвет: «Дуб Седан»



Керамогранит
Дайсен обрезной
цвет: светло-серый
размер: 30х60 см



Керамогранит
Дайсен обрезной
цвет: светло-серый
размер: 60х60 см

Керамогранит
Фореста
цвет: бежевый
размер: 20,1х50,2 см

Зеркало «Лофт»
с полкой
размер: 80х70 см

Раковина Фостер
для тумбы Лофт
ширина: 80 см

Тумба под раковину
напольная «Лофт»
цвет: дуб вотан
ширина: 80 см

Ванна «Дадо»
материал: акрил
размер: 170х70 см

Смеситель для раковины
Sensea Ikaria
однорычажный
цвет: хром

Смеситель для ванны
Sensea Alao
двухвентильный

Полотенцесушитель
водяной Ригель П6
размер: 500х646 мм,
материал:
нержавеющая сталь

Унитаз напольный
Mito Koral
горизонтальный выпуск
одинарный слив
микролифт

Комплект для душа
Sensea Docce
5 режимов

ВСК
ЗАСТРАХОВАНО

Сантехнические работы	
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**
Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с устройством выводов для подключения сантехнических приборов, устройство выпусков канализации.	Прокладка полипропиленовых труб ХВС/ГВС с выпусками под унитаз, ванную, раковину, стиральную машину. Подводка канализации. Сантехническое оборудование: раковина **ФОСТЕР** с тумбой и зеркальным шкафом **ЛОФТ 80**, комплект смесителей для ванны **Bauflow**, ванна акриловая **Cersea «Дадо»**, унитаз напольный **Mito KORAL**. Устанавливаются хромированные полотенцесушители **ВАРМО «Ригель»**.

Электромонтажные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Прокладка электрического кабеля для вывода розеток: · под холодильник — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»); · над столешницей кухни — 5 шт. (110 см от уровня «чистого пола»); · на свободной стене — 2 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · для плиты — 1 шт. с силовым разъёмом (10 см от уровня «чистого пола»); · вывод над плитой для вытяжки (2 м 20 см от уровня «чистого пола»); · для посудомоечной машины — 1 шт. (10 см от уровня «чистого пола»).	Количество выводов под розетки: · стиральная машина — 1 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · дополнительная розетка, встроенная в тумбу — 1 шт.	Количество выводов под розетки: · 8 шт. (30 см от уровня «чистого пола»); · 1 шт. для кондиционера.	Монтаж квартирного электрощита производится внутри квартиры, в непосредственной близости от входной двери. Монтаж входного звонка. Розетка для бытовых нужд (30 см от уровня «чистого пола»). Установка розетки для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).	Выводы под освещение + розетка для подключения роутера (20 см от верха квартирного электрощита).

Электромонтажные работы				
Установка патронов с лампой накаливания по центру кухни. Дополнительная установка точечных светильников над поверхностью кухонного гарнитура. Предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатель размещён на высоте 1 м от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**: · в раздельном санузле: туалет — 2 шт., ванна — 4 шт.; · в совмещённом санузле — 6 шт. Устройство вывода кабеля для освещения зеркала на высоте 1 м 70 см от уровня «чистого пола». Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка патронов с лампой накаливания по центру помещения. Для гостиных предусмотрена проводка под двухклавишный выключатель. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75**. Выключатели размещены на высоте 90 см от уровня «чистого пола».	Установка встраиваемых точечных светильников **R75.**

Прокладка кабеля ТВ-сигнала, установка ТВ-розетки — в каждой жилой комнате (высота регламентируется заказчиком), а также прокладка интернет-кабеля в коридор и установка интернет-розетки на высоте 20 см от верха квартирного электрощита.

Подготовительные работы				
КУХНЯ	**САНУЗЛЫ**	**КОМНАТА**	**КОРИДОР**	**ЛОДЖИЯ**
Устройство межкомнатных перегородок (при условии свободной планировки)	Устройство перегородки сантехнического стояка с установкой ревизионного люка. Устройство каркаса экрана под ванну с установкой ревизионного люка.	Устройство межкомнатных перегородок согласно проекту.	Установка входной металлической двери **Porta S Almon 28/ Bianco Veralinga** с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны.	
Отделочные работы				
Напольные покрытия				
Укладка керамогранитной плитки **Дайсен светло-серый обрезной,** Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.	Укладка керамогранитной плитки **Фореста бежевый.** Затирка в тон.	Укладка ламината **Artens «Дуб седан»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка ламината **Artens «Дуб седан»** на подложку + напольный плинтус ПВХ под покраску.	Укладка керамогранитной плитки **Дайсен светло-серый обрезной**. Затирка в тон. Напольный плинтус ПВХ.
Межкомнатные двери				
Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	Межкомнатная дверь глухая **Честер «Эмаль белая».**	
Отделка стен и потолка				
Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Облицовка стен керамической плиткой **Фореста бежевый, Дайсен светло-серый обрезной**. Цвет затирки в тон плитки. Установка вентиляционных решеток.	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Оштукатуривание стен, шпатлёвка, оклейка обоев под покраску (виниловые на флизелиновой основе) + покраска в один слой (цвет — RAL).	Шпатлёвка и покраска стен.
Монтаж натяжного потолка во всех помещениях, за исключением лоджии. При монтаже натяжного потолка предусмотрены отверстия для выпусков электроосвещения и закладная + вывод в комнатах, на кухне. В санузлах, коридоре, кухне производится монтаж точечных встраиваемых светильников.				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ

Перепланировка

Установка оборудования для умного дома

Установка шумоизоляции

Установка климатического оборудования

Установка инсталляции

Установка фильтров для воды

Установка тёплого пола

Разводка электрики

Установка розеток Legrand Valena

ЗЕЛЁНЫЙ САД

ГРУППА КОМПАНИЙ

Отдел по работе с клиентами:

г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2

777-777

зеленыйсад.рф