



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, д. 56, Рязань, 390000 Телефон/факс (4912) 50-60-31,  
ОКПО 42327985, ОГРН 1026201264605, ИНН 6231055488

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Госстройнадзора Рязанской области  
от « 17 » 09 2020г. № 538

Номер дела 43/2015

Экз. № \_\_\_\_\_

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ  
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Рязань  
(место составления)

« 17 » сентября 20 20 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «Зеленый сад- Окские Дали»

(наименование застройщика или технического заказчика,

**ОГРН 1076215001290, ИНН 6220006792;**

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

**390528, Рязанская область, Рязанский р-он, с. Алёканово, ул. Озерная, д. 93, пом. Н1;**

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

**«Многоэтажные жилые дома с объектами делового, культурного и обслуживающего назначения». (4 этап строительства- жилой дом №3).**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

**Количество этажей– 20- 25, в т.ч. подвал; количество секций- 2; кол-во квартир – 303;  
общая площадь квартир- 18746,0 кв.м.; общий строительный объем- 103028,0 куб.м., в том  
числе подвал- 5900,0 куб.м.; общая площадь здания (без учета подземной автостоянки)-  
26712,5; нежилые помещения- 1905,1 кв.м.; площадь подземной автостоянки- 2777,0 кв.м.;**

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: **Рязанская область, г. Рязань, ул. Васильевская, д. 9**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
№ RU 62326000-30/2015/PC от 13.04.2015г. выдано администрацией города Рязани; срок действия до 30.12.2020г.

постановление №196 от 22.01.2018г. о внесении изменений.

постановление №992 от 22.03.2019г. о внесении изменений.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

№2-1-1-0004-15 от 04.03.2015г. ООО «Главное управляющее предприятие «Роспроектэкспертиза».

№77-2-1-3-0006-17 от 01.08.2017г. ООО «Бюро экспертизы проектно- сметной документации и результатов инженерных изысканий» «Эксперт ПРО».

№77-2-1-3-0007-17 от 04.09.2017г. ООО «Бюро экспертизы проектно- сметной документации и результатов инженерных изысканий» «Эксперт ПРО».

№77-2-1-2-0007-17 от 12.12.2017г. ООО «Бюро экспертизы проектно- сметной документации и результатов инженерных изысканий» «Эксперт ПРО».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ **апрель 2015г.**

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ **сентябрь 2020г.**

(дата окончания работ)

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям проектной документации, разработанной проектной организацией ООО «Проектно- строительная корпорация «Глориус», в том числе энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета, используемых энергетических ресурсов. Класс энергетической эффективности - В «Высокий».

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

Акт проверки законченного строительством объекта №433 от 17.09.2020г.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

начальник отдела по надзору за строительством и реконструкцией объектов жилищного назначения

(должность)

(М.П.)



(подпись)

**И.А. Плисова**

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

по доверенности

(должность)



(подпись)



(расшифровка подписи)