

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Pride Park" (Прайд Парк)

№ 62-000209

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Зеленый Сад - Рязаньсити»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Зеленый Сад - Рязаньсити»
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390544
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: д
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Наумово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: Литера В;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)277-77-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@green-garden.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.green-garden.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Оришкевич
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор по общим вопросам
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа Компаний «Зеленый сад»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6215030567
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1166234069210
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Самохин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шмунер
	3.3.2	Имя: Семен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 576 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Советский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пожалостина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10312,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5598,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2057,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7656 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная корпорация "Глориус"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724858734
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0003-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Бюро экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий "Эксперт Про"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730202348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Pride Park" (Прайд Парк)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-147-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Зеленый Сад-Рязаньсити"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6215030567
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080003:0000802
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 799 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды для пожарных машин, временные парковки для машин, тротуары с плиточным мощением, площадка для игр детей, спортивная площадка, площадки для отдыха взрослых и урны для мусора у входов в жилой дом и офисы. Ширина проездов 6 метров на территории принята из расчета наиболее компактного размещения дорог, инженерных сетей и полос озеленения. Покрытие проездов - асфальтобетонное, тротуаров - плиточное. Проектируемое обрамление проездов - бетонный борт
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены парковочные места в количестве 22 штуки, располагаются в зонах рядом с домом.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка с элементами для возрастных категорий до 7 лет и до 14 лет, площадки оборудуются скамейками для родителей и отдыхающих. Покрытие площадок для игр детей и спортивной площадки - резиновое, площадок для отдыха взрослых - плиточное
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена контейнерная площадка, мусороудаление предусмотрено непосредственно в машины, приезжающие в определенное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории многоэтажного жилого дома предусмотрена посадка деревьев, кустарников, а также посев газонных трав.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены места в многоэтажном жилом доме для МГН. Для обеспечения жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения на территории участка жилого дома предусмотрены мероприятия: - съезды с тротуаров на проезжую часть устроить с боковыми участками, обеспечивающими плавный переход от горизонтальной поверхности к наклонной поверхности съезда; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог высоту бордюрного камня тротуара принять не менее 2,5 см и не более 5 см; - не допускается в местах переходов применение бордюрных камней с сокращенной верхней гранью или съездов, сужающих ширину проезжей части; - для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных, чрезмерно рифленых или структурированных материалов. Покрытие из бетонных плит предусматривать ровное, а толщина швов между плитам не более 1,5 см; - устройство парковочных мест для транспорта инвалидов. Для обеспечения жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения в жилом доме следует предусмотрены мероприятия: - наружные двери устраиваются с порогами высотой 0,014 м. - предусмотрена установка вертикального подъемника для доступа маломобильных групп населения на отметку -0,050 в блок секции №1. Параметры кабины лифтов, предназначенных для использования МГН на креслах-колясках, имеют внутренние размеры 2,1x1,1 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение МБУ «Дирекция благоустройства города» № 069/17 от 15.03.2017 г., срок действия - до 15.03.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-М523
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 451,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43-17-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 341 569,7 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 513 555 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1225
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 774 343 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/3-07-2879 исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющий сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6215029843
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющий сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6215029843
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющий сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6215029843
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС Лифт

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 65
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 71
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	101.70	2
2	жилое	1	1	96.30	3
3	жилое	1	1	83.30	2
4	жилое	1	1	88.90	2
5	жилое	1	1	128.60	3
6	жилое	2	1	61.50	1
7	жилое	2	1	53.30	1
8	жилое	2	1	97.20	3
9	жилое	2	1	83.30	2
10	жилое	2	1	88.90	2
11	жилое	2	1	129.60	3
12	жилое	3	1	61.50	1
13	жилое	3	1	53.30	1
14	жилое	3	1	96.30	3
15	жилое	3	1	83.30	2
16	жилое	3	1	88.90	2
17	жилое	3	1	128.60	3
18	жилое	4	1	59.50	1
19	жилое	4	1	51.70	1

20	жилое	4	1	95.80	3
21	жилое	4	1	81.80	2
22	жилое	4	1	86.90	2
23	жилое	4	1	128.20	3
24	жилое	1	2	61.30	1
25	жилое	1	2	125.60	3
26	жилое	1	2	86.40	2
27	жилое	1	2	71.40	1
28	жилое	1	2	123.80	3
29	жилое	1	2	63.20	1
30	жилое	2	2	61.30	1
31	жилое	2	2	125.60	3
32	жилое	2	2	86.40	2
33	жилое	2	2	84.90	2
34	жилое	2	2	123.80	3
35	жилое	2	2	63.20	1
36	жилое	3	2	61.30	1
37	жилое	3	2	125.60	3
38	жилое	3	2	86.40	2
39	жилое	3	2	84.90	2
40	жилое	3	2	123.80	3
41	жилое	3	2	63.20	1
42	жилое	4	2	59.90	1
43	жилое	4	2	123.70	3
44	жилое	4	2	84.80	2
45	жилое	4	2	83.30	2
46	жилое	4	2	122.20	3
47	жилое	4	2	61.70	1
48	жилое	2	3	48.00	1
49	жилое	2	3	113.20	3
50	жилое	2	3	83.20	2
51	жилое	2	3	85.50	2
52	жилое	2	3	93.40	2
53	жилое	2	3	46.10	1
54	жилое	3	3	48.00	1
55	жилое	3	3	115.90	3
56	жилое	3	3	87.30	2
57	жилое	3	3	89.60	2
58	жилое	3	3	95.00	2

59	жилое	3	3	46.10	1
60	жилое	4	3	45.90	1
61	жилое	4	3	111.80	3
62	жилое	4	3	81.90	2
63	жилое	4	3	83.90	2
64	жилое	4	3	92.20	2
65	жилое	4	3	45.00	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	3	206.80	Общественное помещение	175.40
					Санузел	3.40
					Тамбур входа	7.40
					Лестничные холлы	20.60
2	Нежилое помещение	1	3	166.50	Общественное помещение	137.80
					Санузел	2.80
					Тамбур входа	6.50
					Лестничные холлы	19.40
3	Нежилое помещение	Подземная парковка	3	172.00	Общественное помещение	141.30
					Общественное помещение	9.90
					Общественное помещение	11.20
					Санузел	3.30
					Лестничные холлы	6.30
4	Нежилое помещение	Подземная парковка	3	118.40	Общественное помещение	94.80
					Общественное помещение	9.90
					Санузел	3.60
					Лестничные холлы	10.10
5	Кладовка	Подземная парковка	1	7.00		
6	Кладовка	Подвал	1	7.60		
7	Кладовка	Подвал	1	14.50		
8	Кладовка	Подвал	1	26.70		
9	Кладовка	2	1	3.30		
10	Кладовка	3	1	3.30		
11	Кладовка	4	1	3.30		
П1	Паркоместо	Подземная парковка	1	21.10		
П2	Паркоместо	Подземная парковка	1	19.40		
П3	Паркоместо	Подземная парковка	1	19.90		
П4	Паркоместо	Подземная парковка	1	23.00		

П44	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П45	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П46	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П47	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П48	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П49	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П50	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П51	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	17.45		
П52	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	17.45		
П53	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П54	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	22.00		
П55	Паркоместо	Подземная парковка	Подземная автостоянка	25.30		
П56	Паркоместо	Подземная парковка	3	22.50		
П57	Паркоместо	Подземная парковка	3	23.50		
П58	Паркоместо	Подземная парковка	3	22.60		
П59	Паркоместо	Подземная парковка	3	24.20		
П60	Паркоместо	Подземная парковка	3	19.40		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электропитательная	Блок-секция №1, подземная парковка	Техническое	6.7
2	Электропитательная	Блок-секция №2, подземная парковка	Техническое	8.5
3	Электропитательная	Блок-секция №3, подземная парковка	Техническое	7.5
4	Водомерный узел	Блок-секция №3, подземная парковка	Техническое	8.9
5	АТП	Блок-секция №3, 1 этаж	Техническое	17.7
6	АТП	Блок-секция №3, 1 этаж	Техническое	11.1
7	Проезды в подземной автостоянке	Блок-секции №1, №2, №3, подземная автостоянка	Общественное	1285.7
8	Тамбур	Блок-секция №1, подземная парковка	Общественное	4.3
9	Лестничная клетка	Блок-секция №1, подземная парковка	Общественное	11.3
10	Тамбур у лифта	Блок-секция №1, подземная парковка	Общественное	4.2
11	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №1, подземная парковка	Общественное	4.3
12	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №2, подземная парковка	Общественное	3.6
13	Лестничная клетка	Блок-секция №2, подземная парковка	Общественное	8.2
14	Тамбур у лифта	Блок-секция №2, подземная парковка	Общественное	4.4
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №2, подземная парковка	Общественное	6.0
16	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	9.9

17	Коридор	Блок-секция №3, подземная парковка	Общественное	59.8
18	Тамбур	Блок-секция №3, подземная парковка	Общественное	9.3
19	Тамбур у лифта	Блок-секция №3, подземная парковка	Общественное	7.8
20	Лестничная клетка	Блок-секция №3, подземная парковка	Общественное	21.9
21	Коридор	Блок-секция №1, подвал	Общественное	125.0
22	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №1, подвал	Общественное	6.6
23	Лестничная клетка	Блок-секция №1, подвал	Общественное	19.0
24	Тамбур у лифта	Блок-секция №1, подвал	Общественное	5.9
25	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Блок-секция №2, подвал	Общественное	5.9
26	Тамбур у лифта	Блок-секция №2, подвал	Общественное	4.7
27	Лестничная клетка	Блок-секция №2, подвал	Общественное	20.1
28	Холл входной группы	Блок-секция №1, 1 этаж	Общественное	12.9
29	Холл входной группы	Блок-секция №1, 1 этаж	Общественное	40.6
30	Коридор	Блок-секция №1, 1 этаж	Общественное	5.3
31	Коридор	Блок-секция №1, 1 этаж	Общественное	13.2
32	Холл входной группы	Блок-секция №1, 2 этаж	Общественное	31.7
33	Коридор	Блок-секция №1, 2 этаж	Общественное	13.2
34	Коридор	Блок-секция №1, 2 этаж	Общественное	14.9
35	Холл входной группы	Блок-секция №1, 3 этаж	Общественное	31.7
36	Коридор	Блок-секция №1, 3 этаж	Общественное	13.2
37	Коридор	Блок-секция №1, 3 этаж	Общественное	14.9
38	Холл входной группы	Блок-секция №1, 4 этаж	Общественное	31.7
39	Коридор	Блок-секция №1, 4 этаж	Общественное	13.2
40	Коридор	Блок-секция №1, 4 этаж	Общественное	14.9
41	Холл входной группы	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	9.4
42	Холл входной группы	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	41.2
43	Лестничная клетка	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	4.1
44	Коридор	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	9.3
45	Коридор	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	9.2
46	Холл входной группы	Блок-секция №2, 1 этаж	Общественное	3.3
47	Холл входной группы	Блок-секция №2, 2 этаж	Общественное	41.0
48	Коридор	Блок-секция №2, 2 этаж	Общественное	9.3
49	Коридор	Блок-секция №2, 2 этаж	Общественное	9.2
50	Холл входной группы	Блок-секция №2, 3 этаж	Общественное	41.0
51	Коридор	Блок-секция №2, 3 этаж	Общественное	9.3
52	Коридор	Блок-секция №2, 3 этаж	Общественное	9.2
53	Холл входной группы	Блок-секция №2, 4 этаж	Общественное	41.0
54	Коридор	Блок-секция №2, 4 этаж	Общественное	9.3
55	Коридор	Блок-секция №2, 4 этаж	Общественное	9.2

56	Холл входной группы	Блок-секция №3, 1 этаж	Общественное	8.6
57	Холл	Блок-секция №3, 1 этаж	Общественное	26.1
58	Холл входной группы	Блок-секция №3, 2 этаж	Общественное	37.2
59	Коридор	Блок-секция №3, 2 этаж	Общественное	7.6
60	Коридор	Блок-секция №3, 2 этаж	Общественное	9.0
61	Холл входной группы	Блок-секция №3, 3 этаж	Общественное	37.2
62	Коридор	Блок-секция №3, 3 этаж	Общественное	7.6
63	Коридор	Блок-секция №3, 3 этаж	Общественное	9.0
64	Холл входной группы	Блок-секция №3, 4 этаж	Общественное	37.2
65	Коридор	Блок-секция №3, 4 этаж	Общественное	7.6
66	Коридор	Блок-секция №3, 4 этаж	Общественное	9.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Секция №1, №2, №3	Лифтовое	транспорт	
2	Секция №1, №2, №3	Электрооборудование ВРУ типа ВРУЗ и БВРУ	Распределительные щиты	
3	Секция №1, №2, №3	Электроосвещение	Для освещения помещений	
4	Секция №1, №2, №3	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжения	
5	Секция №1, №2, №3	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение	
6	Секция №1, №2, №3	Система хозяйственно-бытовой канализации	Канализация	
7	Секция №1, №2, №3	Система внутреннего водостока	Отведение ливневых стоков	
8	Секция №1, №2, №3	Система отвода дренажных вод	Отведение ливневых стоков	
9	Секция №1, №2, №3	Система горячего водоснабжения	Горячего водоснабжения	
10	Секция №1, №2, №3	Система отопления	Отопление	
11	Секция №1, №2, №3	Система газоснабжения	Горячие водоснабжения	
12	Секция №1, №2, №3	Система телефонизации и радиофикации	Телефонизация, радиофикация	
13	Секция №1, №2, №3	Система вентиляции	Вентиляция	
14	Секция №1, №2, №3	Система подпора воздуха	Подпор воздуха	
15	Секция №1, №2, №3	Система дымоудаления	Дымоудаление	
16	Секция №1, №2, №3	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 302 575 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080003:0000802
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810653000003981
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 268 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

